



COMUNE DI CECINA
Provincia di Livorno

POR FESR 2014-2020 Asse 6 Urbano -Progetti di Innovazione Urbana – PIU “AllenaMente...una città per tutti” - Linea Azione 9.6.6 Sub Azione a.2) dell’asse 6 Urbano. Operazione: “Playground polifunzionale: implementazione campo rugby/polivalente ed interventi connessi”. UTENTE 113.

CUP: D24H20000080006

CIG: 8814226166



Progetto

L'intera area dove insiste il campo da rugby è stata completamente riqualificata, inserendo nel contesto una nuova viabilità composta da una pista ciclabile, pedonale e runner, una nuova fognatura bianca, un nuovo parco giochi e fitness accessibile ecc.

L'intervento in oggetto è il completamento della riqualificazione dell'area sportiva: con l'intervento principale si realizzava un campo da rugby in erba sintetica omologato della Federazione Italia Rugby per gare di campionato di serie “C”.

Seguendo le direttive del Masterplan originario, sono stati realizzati dei vialetti interni, del tutto complanari con la viabilità esterna in calcestruzzo armato, carrabile quindi, con finitura superficiale spazzolata, che girano intorno al campo in modo da poter collegare entrambi gli ingressi. Sono stati posizionati due bagni per diversamente abili (uno per maschi e uno per femmine) in struttura prefabbricata di pannelli sandwich autoportanti ad uso esclusivo del pubblico.

E' stata realizzata una siepe in aderenza alla recinzione lato Est compreso la formazione dell'impianto di irrigazione ad ala gocciolante, mediante il collegamento al contatore idrico con centralina a batteria e tubazioni di idoneo diametro per permettere la corretta irrorazione di tutti i rami.

E' stato implementato il sistema di smaltimento delle acque meteoriche nella parte prospiciente gli spogliatoi collegandosi alla fognatura comunale.

E' stata realizzata un'illuminazione mediante la fornitura e posa di lampioncini di altezza 1,20 mt, a LED, per l'illuminazione puntuale della viabilità pedonale.

Per un migliore uso dell'impianto di irrigazione del campo, è stato installato un deposito di acqua, coadiuvato con una pompa ed un regolatore di flusso, per garantire anche nei periodi di maggior uso del pozzo, un uso continuo. L'irrigazione del campo in erba sintetica è necessaria per la corretta manutenzione del prato che nella stagione estiva deve essere bagnato per abbassare il calore a terra.

All'esterno della struttura sportiva è stata realizzata una strada bianca di servizio alla manutenzione costruita parallela al lato Ovest del campo, lungo tutta la lunghezza è stata predisposta una seconda recinzione ad un metro e mezzo da quella presente per allontanare l'eventuale pubblico dalla area di gioco.

E' stata inoltre sistemata la pavimentazione bituminosa della strada di accesso dal Piazzale Veterani dello Sport fino all'ingresso Ovest del campo da gioco, mediante la sostituzione del cordonato perimetrale, la fresatura di cm 3 ed il nuovo tappeto di usura con spessore di cm 3.

La struttura sportiva con questo intervento, nel rispetto delle finalità più complessive del PIU di accessibilità ed inclusività, sarà completamente accessibile e tutte le opere avranno dimensioni tali da consentire agevolmente lo spostamento di persone disabili.

I percorsi sono stati realizzati il più possibile complanari, utilizzando un cromatismo per gli ipovedenti che garantisce insieme alla segnaletica orizzontale a pavimento una chiarezza delle informazioni per l'individuazione delle strutture e dei servizi collegati.



Cronistoria dell'intervento

L'attuazione del progetto del "Playground polifunzionale: implementazione campo rugby/polivalente ed interventi connessi" è così costituita:

- con delibera di giunta comunale n° 78 del 20/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per una spesa complessiva di € 221.816,40 come risulta dal quadro economico approvato con la medesima delibera
- con determina n° 1400 del 06/10/2021 si dispone l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di cui alla determinazione n. 1370/2021 alla ditta CASTORANI PAOLO, con sede legale in Via vicinale Tane, n. 113/Bis, 57020 Bibbona (LI), C.F. CSTPLA61M16M126F, e P.I. 00649830494 per € 134.149,45 al netto del ribasso offerto in gara pari al 21,24% oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 4.995,41, quindi per un importo complessivo dei lavori pari ad € 139.144,86 oltre IVA nelle misure di legge
- con Registro n. 4203 del 16/10/2021 si stabilivano le regole contrattuali tra l'Amministrazione comunale e l'appaltatore suddetto
- con verbale del 22/11/2021 si consegnavano i lavori oggetto dell'appalto per 90 giorni naturali e consecutivi
- con determina dirigenziale n. 1868 del 15/12/2021 si è provveduto ad erogare l'anticipo contrattuale ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., richiesto dall'impresa appaltatrice con nota pervenuta al prot. n. 46495 del 26/11/2021, pari al 30% dell'importo contrattuale, corrispondente, pertanto ad € 41.743,46, oltre IVA al 10%;
- con provvedimento del Rup n. 1 del 16/02/2022 è stata concessa la proroga di giorni 45 per i ritardi della consegna dei materiali a seguito di pandemia covid-19, con termine dei lavori aggiornata al 06/04/2022;
- con sospensione dei lavori n. 1 del 20/04/2020 e ripresa dei lavori del 09/06/2022 per la mancata consegna dei materiali in cantiere a causa della pandemia Codiv19 si aggiunge al tempo contrattuale n. 50 giorni naturali e consecutivi per cui il termine contrattuale è stabilito nel 26/05/2022;
- con provvedimento del Rup n. 2 del 08/03/2022 e successivamente con Determina dirigenziale n° 473 del 25/05/2022 viene approvata la variante in corso d'opera ex art. 106, comma 1, lett. e) d.lgs. n° 50/16 ss.mm.ii. che prorogava il termine dei lavori di 20 giorni
- con verbale di fine lavori del 09/06/2022 si certifica che i lavori sono terminati

Quadro economico dell'intervento

	<i>progetto</i>	<i>affidamento</i>	<i>Quadro finale</i>
a) Lavori			
a.1) lavori interni area rugby	132 403,65 €	104 281,11 €	104 281,11 €
a.2) lavori viabilità esterna	35 406,09 €	27 885,83 €	27 885,83 €
a.3) Maggiorazione per oneri della sicurezza aziendali anti covid 19 Delibera Regione Toscana n° 645 del 25/05/2020 - soggetti a ribasso	2 517,15 €	1 982,50 €	1 982,50 €
<i>totale lavori soggetti a ribasso</i>	<i>170 326,89 €</i>	<i>134 149,44 €</i>	<i>134 149,44 €</i>
a.4) oneri per la sicurezza	3 245,89 €	3 245,89 €	3 245,89 €
a.5) Accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016 apprestamenti anticovid19 - non soggetti a ribasso	1 749,52 €	1 749,52 €	1 749,52 €
<i>totale lavori non soggetti al ribasso</i>	<i>4 995,41 €</i>	<i>4 995,41 €</i>	<i>4 995,41 €</i>
a6) Variante art 106 c1 lettera e)			6 587,99 €
Totale lavori (A)	175 322,30 €	139 144,85 €	145 732,84 €
b) Somme a disposizione			

dell'Amministrazione			
b.1) Imprevisti e accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett.e)	8 845,18 €	8 845,18 €	357,37 €
b.2) Spese tecniche da sostenere	14 669,28 €	14 669,28 €	14 669,28 €
b.3) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	3 506,45 €	3 506,45 €	3 506,45 €
b.4) Assicurazione personale interno	300,00 €	300,00 €	300,00 €
b.5.1) IVA 4% sui lavori abbattimento barriere (€ 81.299,42)	3 850,76 €	3 032,86 €	3 251,98 €
b.5.2) IVA 10% su nuove opere di urban. (€ 21.651,03)	2 308,10 €	1 807,78 €	2 165,10 €
b.5.3) IVA 22% sulla restante parte dei lavori (€ 35.804,49)	10 661,16 €	8 396,73 €	8 591,08 €
b.5.4) IVA 22% su oneri per la sicurezza (€ 3.245,89)	714,10 €	714,10 €	714,10 €
b.5.5) IVA 22% Maggiorazione per oneri della sicurezza aziendali anti covid 19 Delibera Regione Toscana n° 645 del 25/05/2020 (€ 2.517,15)	553,77 €	436,15 €	436,15 €
b.5.6) IVA 22% Accantonamento per varianti art. 106 c. 1 lett. a) D. Lgs. 50/2016 apprestamenti anticovid19 (€ 1.749,52)	384,90 €	384,90 €	384,90 €
b.6) spese per commissione giudicatrice oneri inclusi	400,00 €	400,00 €	400,00 €
b.7) spese per pubblicità e/o opere artistiche oneri inclusi	300,00 €	300,00 €	300,00 €
b.8) Economie da ribasso sui lavori		36 177,45 €	36 177,45 €
b.9) Economie da ribasso su Iva lavori		3 700,27 €	3 700,27 €
b.10) Iva su variante art 106 c1 lettera e)			1 129,03 €
Totale lavori (B)	46 493,70 €	82 671,15 €	76 083,16 €
TOTALE INTERVENTO (A+B)	221 816,00 €	221 816,00 €	221 816,00 €